



HOTĂRÂREA NR. 325 /2018¹

privind închirierea prin licitație publică a unui teren în suprafață de 126 mp, înregistrat în domeniul public al Municipiului Hunedoara, situat pe str. Victoriei, platou P-ța Obor, în vederea amplasării unui chioșc

Consiliul local al municipiului Hunedoara;

Analizând Proiectul de hotărâre nr.354/09.08.2018, Expunerea de motive a Primarului municipiului Hunedoara nr. 56807/09.08.2018, prin care se propune închirierea prin licitație publică a unui teren în suprafață de 126 mp, înregistrat în domeniul public al Municipiului Hunedoara, situat pe str. Victoriei, platou P-ța Obor, în vederea amplasării unui chioșc, precum și raportul compartimentului de specialitate nr.56808/09.08.2018;

Imobilul menționat nu face obiectul cererilor de reconstituire ale Legii Fondului funciar nr.18/1991 sau Legii nr.10/2001 și nu intră sub incidența art.36 coroborat cu art. 26 din Legea Fondului funciar nr.18/1991, nu există cereri de retrocedare în baza Legii nr.165/2013 privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire în natură sau prin echivalent a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România, cu modificările și completările ulterioare, și nu face obiectul vreunui litigiu;

Având în vedere rapoartele Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Hunedoara nr. 60744/30.08.2018, al Comisiei pentru Administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor nr. 59984/28.08.2018, al Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură nr. 60876/30.08.2018, precum și al Comisiei pentru servicii publice și comerț nr. 60806/30.08.2018;

În temeiul prevederilor art. 1777 și următoarele din Codul civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

În baza dispozițiilor art. 36, alin.(2), lit."c", alin.(5), lit."a", ale art. 45, precum și ale art. 123, alin.(1) și alin.(2) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 - (1) Aprobă închirierea prin licitație publică a unui teren în suprafață de 126 mp, înregistrat în domeniul public al Municipiului Hunedoara, situat pe str. Victoriei, platou P-ța Obor, în vederea amplasării unui chioșc.

(2) Durata închirierii terenului menționate la alin.(1) va fi de 10 ani, începând cu data semnării contractului de către ultima parte.

Art.2 - Aprobă Caietul de sarcini și documentația de atribuire a închirierii terenului menționat la art. 1, alin. (1), conform Anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

¹ Hotărârea a fost adoptată cu vot liber exprimat 19 voturi "pentru", art.1-3 vot liber exprimat 19 voturi "pentru", art.4 vot secret 19 voturi "pentru", art.5-8 vot liber exprimat 19 voturi "pentru".

Cvorumul necesar pentru adoptare, votul a 2/3 din numărul consilierilor în funcție

Art.3 – Aprobă modelul Contractului de închiriere, conform Anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4 – (1) Stabilește componența comisiei în vederea organizării și desfășurării licitației pentru închirierea terenului menționat la art.1 alin.(1), după cum urmează:

- Ponta Cristina – Administrator public - președinte;
- Muntean Ioan – Consilier – membru;
- Pahonțu Cristina – inspector – membru;
- Suciu Mariana - șef Birou Registru Agricol – membru;
- Ștefan Geanina Claudia – consilier juridic – membru.

(2) Stabilește componența comisiei de rezervă în vederea organizării și desfășurării licitației pentru închirierea terenului menționat la art.1 alin. (1), după cum urmează:

- Nimu Ioan – director executiv Direcția Tehnică – președinte de rezervă;
- Preda Camelia– consilier juridic Serviciul Fond locativ – membru rezervă;
- Palaghiu Doina – inspector de specialitate - Birou încasări și inventar – membru

(3) Doamna Pahonțu Cristina Marcela va îndeplini și funcția de secretar al comisiei stabilite la alin. (1).

Art.5 – Suma minimă de la care va porni licitația este cea aprobată prin Hotărârea Consiliului Local al municipiului Hunedoara nr. 482/2017 privind stabilirea tarifelor pentru închirierea spațiilor cu altă destinație decât locuință și a terenurilor aparținând domeniului public și privat al municipiului Hunedoara, aflate în administrarea Consiliului Local și a altor instituții publice aflate în subordinea Consiliului local al Municipiului Hunedoara, pe anul 2018, respectiv 9 lei/mp/lună.

Art.6 – Împuternicește Primarul municipiului Hunedoara, sau persoana cu atribuții delegate, în vederea semnării contractului aprobat conform art. 3 din prezenta hotărâre.

Art.7- Prezenta hotărâre se poate contesta de cei interesați la instanța competentă, în termenul prevăzut de lege.

Art.8 – Hotărârea se comunică Prefectului județului Hunedoara, Primarului, Secretarului, Administratorului Public, Serviciului Administrație publică locală, Direcției Economice, Biroului urbanism, Compartimentului Concesiuni, închirieri, Biroului impozite și taxe locale, Biroului încasări și inventar, Compartimentului Audit Intern, Compartimentului Informatică și tehnică de calcul, Biroului Comunicare, promovare, imagine și membrilor comisiei.

Hunedoara, la 31.08.2018

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
SCURTU RAUL FLORIN**

**CONTRASEMNEAZĂ SECRETAR,
Laslău Militon Dănuț**